



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Dodatek č. 2

SMLOUVY O DÍLO

č. objednatele

č. zhotovitele: 01/19-P

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

k akci „Denní stacionář Náchod“

(dále též jen „původní smlouva“)

Objednatel: **Stacionář Cesta Náchod z.ú.**
Sídlo: Vítkova 3, Běloves, 547 01 Náchod
Adresa pro doručování: Vítkova 3, Běloves, 547 01 Náchod
IČO: 48653292

zastoupený ve věcech smluvních:
paní Denisou Voborníkovou – ředitelkou

zastoupený ve věcech technických též osobou vykonávající technický dozor investora:
JESTAV s.r.o., Rokytník 26, 549 31 Hronov, IČO 27484921, tel. 732284352, e-mail jenistaj@email.cz

zastoupený ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci svým koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též jen „koordinátor BOZP“):
JESTAV s.r.o., Rokytník 26, 549 31 Hronov, IČO 27484921, tel. 732284352, e-mail jenistaj@email.cz

Zhotovitel: **Průmstav Náchod s.r.o.**
Sídlo: Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod
Adresa pro doručování: Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod
Datová schránka: fd4r3ks
IČO: 25275062
DIČ (v případě plátce DPH): CZ25275062
Jednající: Ing. Zdeňkem Možíšem, jednatelem
nebo Vratislavem Zítkou, jednatelem

zastoupený ve věcech smluvních:
Vratislav Zítka, jednatel tel: 606 616 860, e-mail: zitka@prumstavnachod.cz

zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:
Radovan Pražák, vedoucí technické přípravy, tel. 724 269 787, e-mail: prazak@prumstavnachod.cz
Vratislav Zítka, stavbyvedoucí, tel. 606 616 860, e-mail: zitka@prumstavnachod.cz

Bankovní spojení:
Číslo účtu:

Komerční banka, a.s.
8209060297/0100

uzavírají tento dodatek č. 2 původní smlouvy, kterým se na základě požadavku objednatele mění předmět díla, sjednaný v ustanovení čl. II., bodu II.2. původní smlouvy, doba plnění, sjednaná v ustanovení čl. III původní smlouvy, cena za provedení díla, sjednaná v ustanovení článku IV., bodu IV. 1. původní smlouvy a předání díla, sjednané v ustanovení čl. VIII., bodu VIII.2 původní smlouvy. Změna předmětu díla a ceny za provedení díla se sjednává v rozsahu víceprací a méněprací uvedených ve změnových listech č. 10 – 21, které tvoří přílohu a nedílnou součást tohoto dodatku. Změna doby plnění a změna předání díla se sjednává z důvodu, že k odsouhlasení konečného řešení dodatečného opatření proti pádu, kteréžto řešení je popsáno ve změnovém listu č. 21, došlo na kontrolním dni konaném dne 26.11.2019.

Článek II. bod II.2. původní smlouvy tedy nově zní takto:

Dílem se v této smlouvě rozumí stavební práce, dodávky a služby (dále též jen „stavební práce“), jejichž výsledek je podrobně popsán v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Denní stacionář Náchod“ (dále též jen „veřejná zakázka“), včetně všech změn, doplnění či vysvětlení (dále též jen „zadávací dokumentace“), tedy zejména v dokumentaci stavby nazvané „Stacionář Cesta Náchod přístavba a stavební úpravy domu č.p. 67“ vypracované společností Proxion s.r.o., IČO 25264451, ve stupni pro provedení stavby (dále též jen „dokumentace stavby“). Smluvní strany činí nesporným, že obsah zadávací dokumentace je jim znám.

Dodatkem č. 1 došlo ke změně předmětu díla, jak je popsáno ve změnových listech č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, které tvoří přílohu a nedílnou součást předmětného dodatku.

Dodatkem č. 2 došlo ke změně předmětu díla, jak je popsáno ve změnových listech č. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, které tvoří přílohu a nedílnou součást předmětného dodatku.

Článek III. původní smlouvy tedy nově zní takto:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. „II. Předmět smlouvy“, kromě změny předmětu díla popsané ve změnovém listu č. 21 - Sít' do schodiště, nejpozději do 30.11.2019 a dále se zhotovitel zavazuje provést stavební práce popsané ve změnovém listu č. 21 – Sít' do schodiště, do 20.12.2019, za podmínky, že se nevyskytnou skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno ve smyslu ustanovení čl. VII. odst. VII.4. této smlouvy. Dojde-li k překročení termínu předání staveniště, posouvá se termín provedení díla o počet pracovních dnů spadajících do doby tohoto prodlení. Vyskytnou-li se skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, posouvá se termín provedení díla o počet pracovních dnů spadajících do doby oprávněného přerušení provádění díla. Takovéto posunutí termínu se potvrdí ve změnovém listu. Zhotovitel je povinen odstranit všechna zařízení staveniště a vyklidit staveniště ve lhůtě do 3 dnů od provedení díla.

Místem plnění je budova č.p. 67 v ulici Na Vyšehradě a přilehlý pozemek st.p.č. 78, na kterém bude umístěna nová přístavba a další související pozemky p.č. 428, 350/3 a 360/1, vše k.ú. Babí u Náchoda.

Článek IV. bod IV.1. původní smlouvy tedy nově zní takto:

• Cena za provedení díla se sjednává ve výši:	
• Původní cena bez DPH:	23 067 915,15 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 1:	- 6 045,81 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 2:	81 141,56 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 3:	40 804,11 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 4:	-111 242,23 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 5:	28 053,52 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 6:	24 020,26 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 7:	- 1 667,11 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 8:	29,53 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 9:	1 762,51 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 10:	- 9 663,78 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 11:	- 6 474,99 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 12:	99 917,66 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 13:	67 282,20 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 14:	14 053,82 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 15:	6 935,36 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 16:	43 042,27 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 17:	-25 609,19 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 18:	35 175,95 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 19:	-18 526,78 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 20:	-5 115,31 Kč
• Úprava ceny bez DPH dle Změnového listu č. 21:	253 529,27 Kč
• Nová cena bez DPH:	23 579 317,97 Kč
• DPH:	4 951 656,77 Kč
• Cena vč. DPH:	28 530 974,74 Kč

Článek VIII. bod VIII.2. původní smlouvy tedy nově zní takto:

Dílo bude předáváno postupně po částech, kdy první částí je celé dílo kromě stavebních prací popsaných ve změnovém listu č. 21 - Sít' do schodiště a druhou částí jsou stavební práce popsané ve změnovém listu č. 21 - Sít' do schodiště. Zhotovitel současně s předáním díla, nebo té které jeho části, předá objednateli veškeré doklady nutné pro kolaudaci či legální užívání díla, zejména doklady následující:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů 3x,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací 3x,
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení a provedených revizních zkouškách 3x,
- revizní zkoušky 3x,
- dokumentaci skutečného provedení díla 3x a 1x elektronicky ve formátu DWG a PDF,
- originál stavebního deníku,
- dodací listy 3x,
- záruční listy 3x,
- veškeré další podklady a dokumenty potřebné pro provoz díla 3x,
- evidenci škod na zdraví a majetku 3x,
- dokumentaci stavby a jiné doklady zapůjčené zhotoviteli objednatelem.

O předání díla, nebo té které jeho části, a předmětných dokladů objednatel pořídí předávací protokol, podepsaný za každou smluvní stranu alespoň zástupcem ve věcech technických.

Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají nedotčena.

Tímto dodatkem spolu s dodatkem předcházejícím se mění závazek z původní smlouvy pouze v rozsahu nižším než limit dle ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Tento dodatek č. 2 se uzavírá ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení. Tento dodatek č. 2 je uzavřen a nabývá platnosti převzetím oboustranně podepsaného dodatku poslední ze smluvních stran.

Příloha: Změnové listy č. 10 - 21

V Náchodě dne:

V Náchodě dne:

Stacionář Cesta Náchod z.ú.
Denisa Voborníková, ředitelka

Průmstav Náchod s.r.o.
Vratislav Zítka, jednatel